**9. LEPINGU TÄHTAEG, LÕPPEMINE JA ENNETÄHTAEGNE LÕPETAMINE**

9.1. Leping jõustub allakirjutamise hetkest ja lõpeb vara tagastamisel rendileandjale ( N, 2/ jaanuar 2014/ a )

9.2. Rendileandjal on õigus nõuda lepingu ennetähtaegset lõpetamist juhul, kui rentnik:

- tahtlikult või ettevaatamatult halvendab vara seisundit;
- rentnik on rendileandjale esitanud teadlikult väärinformatsiooni, mis puudutavad rentniku tegevust või on jätnud esitamata rentnikule tema lepingust tulenevate kohustuste täitmist otseselt puudutavad andmed.
- rentnik ei täida teisi endale võetud kohustusi.

9.3. Rentnikul on õigus nõuda lepingu ennetähtaegset lõpetamist juhul, kui:

- vara osutub kasutamiskõlbmatuks asjaolude tõttu, mille eest rentnik ei vastuta;
- juhul kui rendileandja ei täida lepinguga võetud kohustusi rentniku ees;
- kui rendileandja likvideeritakse ilma õigusjärgluseta.

9.4. Leping loetakse lõppenuks vastastikuste pretensioonide puudumisel:

- tähtaja möödumisel, kui pooltel puuduvad teineteise suhtes pretensioonid ja nad ei soovi lepingut pikendada;
- rendilt vara hävinemisel või kasutamiskõlbmatuks muutumisel;
- lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel.

Lepingu lõppemine või lõpetamine sätestatakse vastava aktiga, mis on lepingu lahutamatu lisa, vara tagastamisel rendileandjale.

**10. LÕPPSÄTTED**

10.1. Lepingut võib muuta ja täiendada ainult poolte kirjalikul kokkuleppel, mis vormistatakse lepingu lisana.

10.2. Lepinguosalised kohustuvad mitte avalikustama kolmandatele isikutele informatsiooni lepingu sõlmimise ja selle tingimuste kohta ning võtma tarvitusele kõik nendest sõltuvad meetmed vältimaks eelnimetatud informatsiooni sattumist kolmandate isikute kätte.

10.3. Lepingu sõlmimisel, täitmisel, muutmisel, pikendamisel ja vastutuse kohandamisel juhinduvad pooled kõikidel juhtudel Eesti Vabariigis kehtivast seadusandlusest ja lepingust.

10.4. Vaidlused, mis tekivad poolte vahel seoses lepingu rakendamisega või tõlgendamisega lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel on pooltel õigus pöörduda vaidluste lahendamiseks kohtu poole.

10.5. Rentniku või rendileandja kui juriidilise isiku reorganiseerimisel lähevad lepingust tulenevad õigused ja kohustused üle nende õigusjärglastele.

10.6. Leping tühistab kõik poolte vahel lepingu objektiks oleva vara rendile andmist puudutavad varasemad suulised ja kirjalikud kokkulepped.

10.7. Lepinguga reguleerimata küsimuste lahendamisel lähtutakse kehtivast Eesti Vabariigi seadusandlusest.

10.8. Leping on koostatud kahes võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks jääb rendileandjale ja teine rentnikule ning on allakirjutatud Tallinnas 19/ detsember 2013. a..

**11. POOLTE JURIIDILISED AADRESSID JA PANGAREKVISIIDID**

| | | |
|---|---|---|
| **11.1. RENDILEANDJA:** | aadress: | Mustamäe tee 18, Tallinn |
| | telefon: | 5037094 |
| | a/a Hansapank: | 221013157538 |
| | e-post: | rent@djcenter.ee |
| **11.2. RENTNIK:** | firma: | Metsknox OÜ |
| | aadress: | Paldiski mnt 20-28 |
| | telefon: | 58441398 |
| | e-post: | jurimets@mail.ru |
| | auto nr: | |

---

**LISA 1**
**RENDILEPINGULE NR. 1912-1**

**19/ detsember 2013. a.**

**VARA ÜLEANDMISE-VASTUVÕTMISE AKT**

Rendileandja annab üle rentnikule all loetletud vara koos kasutusõpetusega, mis on mõeldud kasutamiseks meelelahutusürituste läbiviimise otstarbel:

| Tk | Jüri Mets / Klooga / 20.12.2013-02.01.2014 | TK Hind | Maksumus | TK Rent | Kokku | Päevi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Raadiomikrofon: Shure PGX24/Beta58A (r:100m) | 643,00 € | 643,00 € | 12 € | 168 € | 14 |
| 1 | Mikserpult: Proel M8 (8 kanalit, 6*mic) | 350,00 € | 350,00 € | 12 € | 168 € | 14 |
| 2 | Aktiivkõlar: dB Opera Live 405 (15", 300W) | 559,90 € | 1 119,80 € | 10 € | 280 € | 14 |
| 2 | Vahelatt: Köning & Meyer Topline 21366 | 95,87 € | 191,74 € | 2 € | 56 € | 14 |
| 2 | AktiivSubWoofer: dB Opera Sub15 (15",800W) | 926,70 € | 1 853,40 € | 17 € | 476 € | 14 |
| 1 | Laser: SkyTec 4 Beam (red-green) | 300,00 € | 300,00 € | 9 € | 126 € | 14 |
| 1 | 2*9m ~~XLR~~ 2*3m ja 1m xlr , mpulk=pulk, harn 6 | 85,00 € | 85,00 € | 1 € | 14 € | 14 |
| | | Väärtus: | 4 542,94 € | k/m-ta: | 1288,00 € | |
| | | | ALE: | 60% | 772,80 € | |
| | | | Tehnika | rent: | 515,20 € | |
| | | | K/M (VAT): | 20% | 103,04 € | |
| | | | Arvega | Tasuda: | 618,24 € | |

10m pikendus, 3 klärnp.

**Rentniku poolt kirjutas alla:**

/ nimi, allkiri /

2